



Adviesbureau RUBICON

‘Grensverleggend’

Susan Groenia, Jan Hooijmans,
Kalle Kroon, Nils Rem, Marieke Verbunt
Someren, juli 2019



Grensverleggend



- Grenzen tussen binnen en buiten verleggen maar ook sociale grenzen, de tweedeling tussen burger en gemeente
- Verbinden van binnen naar buiten

“geef mensen een reden om in contact te komen”





TE HUUR: 200 M2 BVO

- WINKEL
- KANTOOR
- HORECA
- HUURPRIJS €7,30/M2/MAAND

KOOP VAN DIT OBJECT IS OOK
BESPREEKBAAR

JOUW BEDRIJF IS WELKOM!



**Ons filiaal in
Asten is open**

**Burgemeester
Ruttenplein 2**

maandag	09:00-18:00
dinsdag	09:00-18:00
woensdag	09:00-18:00
donderdag	09:00-18:00
vrijdag	09:00-21:00
zaterdag	09:00-17:00



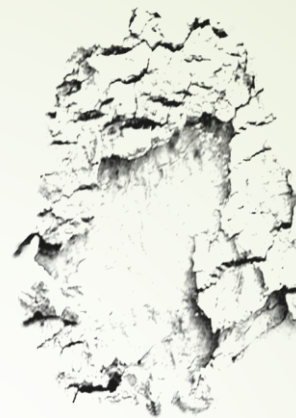
VERHUIZING !!

Per 17 februari
verhuizen wij onze
winkel terug naar
(Expert) Asten.
Wij helpen u hier
graag verder

asten@expert.nl

0493 - 692541

De Uitdaging



“De beste tijd om actie te ondernemen was 5 jaar geleden, maar nu staan we hier.”

-Rubicon



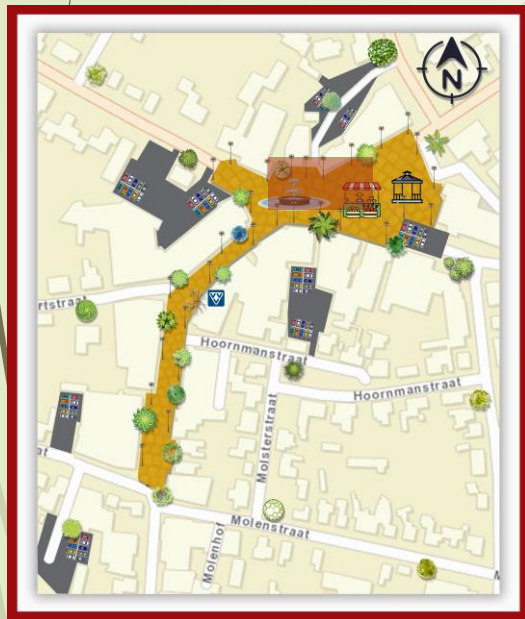
Visie – Autovrij centrum



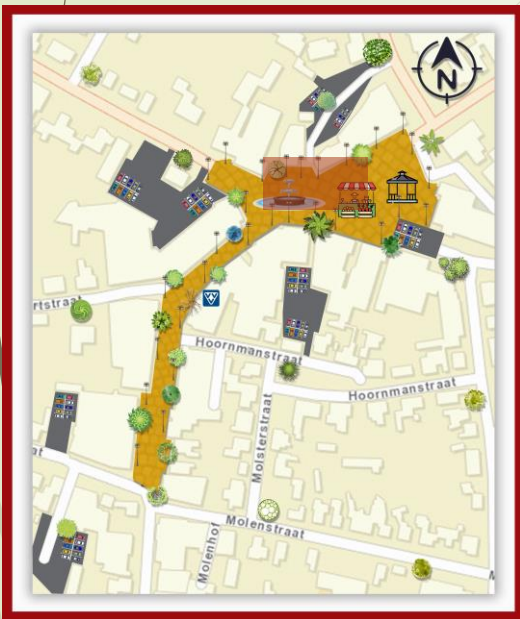
“geef mensen een reden om in contact te komen”



Visie – Autovrij centrum



Visie – Autovrij centrum



Visie – Autovrij centrum



Visie – Een vol centrum



Visie – Een vol centrum



Visie - Arboretum



“geef mensen een reden om in contact te komen”



Visie – Arboretum



Visie – Arboretum

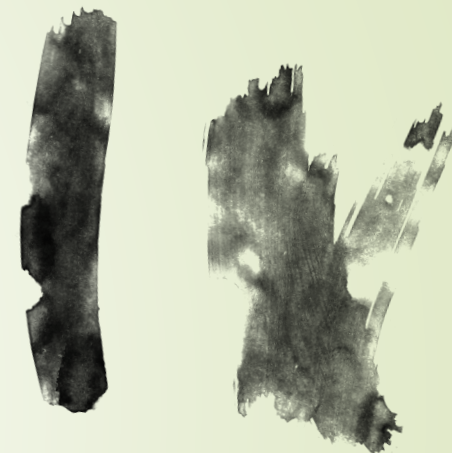


Visie – Architectonische Richtlijnen

- Burger Participatie
- Toegankelijk
- Hervormt het straatbeeld
- Sociale cohesie



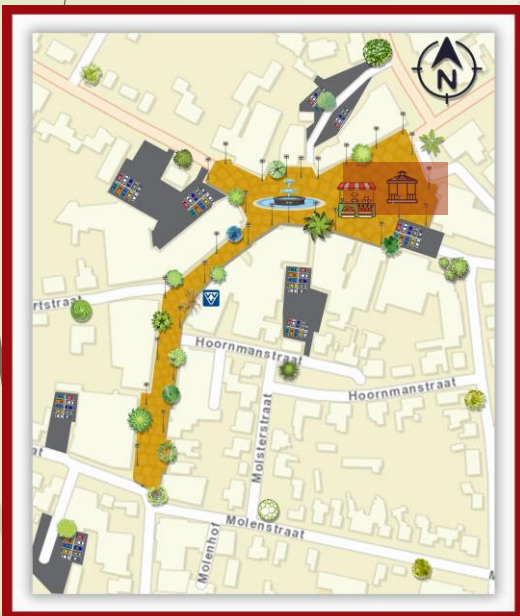
*“geef mensen een reden om in
contact te komen”*



Visie – Architectonische Richtlijnen



Visie – Architectonische Richtlijnen



De Uitdaging



- Afnemend en snel veranderend productielandschap
- leegstand en moeilijke verkoopbaarheid van bedrijven



*“Elk jaar trekken agrariërs
weg uit het gebied”*

-ZLTO



Visie - Concurrerend



Visie - Concurrerend



Someren – Neemt actie

