

De groene versnelling

Aanvullend hoofdstuk voor de Actieagenda Wonen 2021

In tien jaar gaan we niet alleen de woningbouw versnellen maar we gaan dit ook duurzaam doen. Dit doen we door woningen te bouwen die natuurinclusief, circulair en klimaatbestendig zijn. Daarvoor is een drastische omwenteling nodig in de bouwsector waar we met elkaar aan werken. Zowel voor het verbeteren van de leefomgeving van mensen als voor natuur en milieu. Daarom gaat de bouwwereld actief de dialoog aan met natuur en milieuorganisaties, onderzoekers en ontwerpers om deze doelstellingen te vertalen in concrete wijken en buurten.

Eén miljoen woonplekken

We gaan ervoor, één miljoen woonplekken realiseren. In dit hoofdstuk spreken we uit dat we de ambitie hebben om verder te gaan. We committeren ons er aan om verder te gaan en plaatsen onszelf nadrukkelijk middenin de groene transitie van onze steden, dorpen en het landelijk gebied. Deze transitie is urgent, actueel en nog lang niet af.



In dit hoofdstuk bieden we drie kernprincipes die de “Actieagenda Wonen” toekomstbestendig maken en tegelijkertijd snel en realiseerbaar houden: natuurinclusief, circulair en klimaatbestendig.

• Natuurinclusief

Duurzaamheid gaat verder dan het thema ‘energie’ alleen. Duurzaamheid betekent dat we met elkaar een proces ontwikkelen dat we in stand kunnen houden. Door in balans met de natuur te bouwen, door aandacht te schenken aan plant- en diersoorten en daarmee te bouwen aan gezonde leefomgevingen voor iedereen.

Natuurinclusief bouwen moet de norm zijn voor de ontwikkeling van een gebied, een locatie en een gebouw. Als we er vroeg genoeg in het plan- en ontwerpproces mee beginnen, levert dat direct waarde op en leidt het nauwelijks tot meerkosten.

Naast ecologische waarde heeft natuurinclusief bouwen ook een sociale waarde. Elke woning heeft een buitenruimte zoals een dak, een tuin, een park of een balkon. Een woning zonder context is geen woning. Een mens heeft zowel binnen als buiten een fijne woonplek nodig om zich thuis, veilig en gezond te voelen. We moeten deze waarden gebruiken om van NIMBY naar BIMBY te komen: van ‘not in my backyard’ naar ‘beauty in my backyard’. Daarbij is het ontzettend belangrijk dat we ons verdiepen in de bestaande bewoners en hun waarden, culturen en wensen.

• **Circulair**

We maken slim gebruik van materialen. De betonmolen en de hoogoven draaien gewillig. Maar dat is niet een volhoudbaar model. De gevolgen van het gebruiken van het woord 'circulair' heeft verstreckende gevolgen. In plaats van materialen te hergebruiken is het nóg beter om ze niet te hoeven gebruiken. We kiezen daarom voor materialen met zo weinig mogelijk impact op het milieu en belonen het gebruik van biobased bouwen. Het is goed voor onze planeet én voor de mensen die straks de woonplekken bewonen.

Ook bestaande plekken kunnen woonplekken worden. We kijken al snel naar de 'makkelijke' plekken om te bouwen. Echter, er is nog heel veel ruimte beschikbaar in de bebouwde omgeving. Als er nu niet gewoond wordt, zorgen we er voor dat dit in de toekomst wél kan. Transformatie en herstructurering krijgen voorrang tijdens het gesprek over nieuwe woningen buiten de bebouwingscontouren.

We besteden aandacht aan sociale, culturele en ruimtelijke kenmerken en bouwen niet enkel voor de bewoner die het huis nieuw koopt, maar ook voor de bewoners over 100 jaar.

• **Klimaatbestendig**

We gebruiken de koers van het klimaat als kompas voor bouwlocaties, stedenbouw, architectuur en bouwtechnieken en houden rekening met veranderingen in de waterhuishouding van ons land én de toenemende hitte en droogte. Bouwen in lage gebieden kan, maar alleen op een manier waarbij het ontwerp aangepast is aan hogere waterstanden. Over 10 jaar zal het water niet aan de drempel staan, over 100 jaar weten we dat allerminst zeker. Hetzelfde geldt voor hittestress. We moeten kritisch kijken naar de bestaande bouwcultuur en daar van af te durven wijken. Kan dat niet? Dan zorgen we dat het wel kan.

Klimaatbestendig en natuurinclusief versterken elkaar. We maken ruimte voor bewegingen en processen van de natuur en leggen de tuinen niet vol met tegels en schuttingen. Water, bodem, planten en dieren moeten de ruimte krijgen om te bewegen.



Wij ondertekenen het aanvullende hoofdstuk van de Actieagenda Wonen 2021

Een initiatief van Marian Stuiver en Tim Vredeveld en ondersteund door:

Wageningen University & Research

Het Oversticht

IVN Natuur Educatie

Federatie Ruimtelijke Kwaliteit

De Natuur en Milieufederaties

NL Greenlabel

Koninklijke Vereniging van Hoveniers en Groenvoorzieners

De Lynx

DS Ontwerp en Onderzoek

Ambassadeur Weer, Klimaat & Duurzaamheid

Nederlandse Vereniging voor Tuin- en Landschapsarchitectuur

GrwNxt

Stichting Steenbreek

Dutch Green Building Council

De Gezonde Stad

Marian Stuiver

Tim Vredeveld

Jelle de Jong

Flip ten Cate

Annie van de Pas

Lodewijk Hoekstra

Egbert Roozen

Rob Janmaat

Maike van Stiphout

Margot Ribberink

Ben Kuipers

Annemieke Roobeek

Roel van Dijk

Annemarie van Doorn

Annick Mantoua



federatie ruimtelijke kwaliteit



NEDERLANDSE
— VERENIGING
VOOR — TUIN —
— EN — LAND
SCHAPS —
ARCHITECTUUR



DE
GEZONDE
STAD

