

5.6 ROL VAN GEMEENTEN, WATERSCHAPPEN EN ANDERE STAKEHOLDERS

Door samen te werken met gemeente, waterschap en andere stakeholders kunnen woningcorporaties meer groenblauwe oplossingen voor elkaar krijgen.



Gemeenten, waterschappen en andere stakeholders

Groenblauwe oplossingen zijn ook belangrijk voor gemeenten en waterschappen. Woningcorporaties bezitten samen 2,4 miljoen huurwoningen, waar 4 miljoen mensen in wonen. Dat zijn heel veel inwoners wiens gezondheid verbeterd kan worden, en heel veel daken die afgekoppeld kunnen worden van het riool. Omgekeerd kunnen woningcorporaties de doelen rond welzijn, energietransitie en klimaatadaptatie niet alleen oplossen. Dit handvat geeft aan hoe samenwerking van woningcorporaties met andere stakeholders tot meer groenblauwe oplossingen kan leiden.

De rol van gemeenten

Woningcorporaties werken samen met gemeenten om goede volkshuisvesting te realiseren. Groenblauwe oplossingen kunnen onderdeel zijn van de prestatieafspraken, maar ook op operationeel niveau is samenwerking mogelijk. De gemeente kan helpen op verschillende manieren:

- Subsidie voor sociale activiteiten in een tuin;
- Communicatie met bewoners, bijvoorbeeld over het omgaan met afval;
- Stimuleringsregelingen voor groene daken, groene gevels en geveltuinen;
- Aansluiten van corporatiegroen bij het openbaar groen en meekoppelen van biodiversiteit;
- Ondersteuning in natura door te helpen met beheer, door grond, gebouwen of gereedschap beschikbaar te stellen of door advies te geven.



De gemeente biedt planten aan voor een steenbreek actie

Samenwerken met woningcorporaties biedt gemeenten een kans om de leefbaarheid van wijken te verbeteren. Ook kunnen gemeenten samen met de corporaties verbeteringen van de fysieke ruimte voor elkaar krijgen. Vooral voor waterbeheer is het aanpakken van een gebied als één systeem zinvol; dus het openbare gebied en het corporatiegebied met alle bebouwing, groen en waterafvoersystemen samen. Wanneer woningcorporaties regenwater afkoppelen en langzamer laten afstromen door groene daken, kan de gemeente toe met een kleiner rioolstelsel. Ook zal dan minder vaak vervuiling via riooloverstorten optreden.

De rol van waterschappen

Woningcorporaties worstelen met wateroverlast in tuinen en in half verdiepte bergingen. De oorzaak is vaak lastig te achterhalen. Waterschappen hebben kennis op dit gebied en kunnen meedenken over oorzaken en oplossingen. De gemeente is formeel verantwoordelijk voor het waterbeheer in de stad dus ook zij moeten daarbij worden betrokken.

Waterschappen zijn verantwoordelijk voor het oppervlaktewatersysteem buiten de stad maar ook voor de zuivering van afvalwater. Net als de gemeente hebben zij belang bij vertraagde afstroming van regenwater en bij infiltratie van regenwater in de bodem. Hierdoor zal hun rioolwaterzuivering efficiënter kunnen draaien. Mogelijk zijn waterschappen bereid om maatregelen te subsidiëren die water vasthouden of vertraagd laten afstromen, zeker wanneer deze op grotere schaal worden toegepast: infiltratiekratten, groene daken en afkoppelmaatregelen.

Andere organisaties

Er zijn nog allerlei andere organisaties interessant om mee samen te werken bij vergroenen van corporatievastgoed. Daarmee kan kennis opgehaald worden en/ of het netwerk worden uitgebreid. Met lokale organisaties kan samengewerkt worden vanwege hun netwerk: huurders- en buurtverenigingen, wijkorganisaties, gezondheidscentra, vrijwilligerscentrales en het lokale bedrijfsleven. Zij kunnen helpen meer bewoners te bereiken en beleid te vertalen naar praktische en aansprekende activiteiten. Voorbeelden zijn het organiseren van zelfbeheer in een tuin of sociale evenementen in een tuin.

Voor kennis over groenblauwe oplossingen kan samengewerkt worden met groene NGO's zoals KNNV, SOVON, IVN, Vlinderstichting, provinciale Natuur- en Milieufederaties en lokale groene stichtingen en verenigingen. Andere relevante partners zijn duurzaamheidscentra en organisaties voor stadslandbouw.

Meer informatie

- Groen Dichterbij is een platform dat groene buurtinitiatieven ondersteunt. Het is in 2012 opgericht door IVN, het Oranje Fonds, Buurtlink.nl en SME Advies. Hun doel is het groener en gezelliger maken van straten en buurten in Nederland. <https://www.ivn.nl/groendichterbij>
- Bouw natuurinclusief is een website over nieuwbouw die biodiversiteit bevordert. De website geeft adviezen aan woningcorporaties, maar ook aan gemeenten, architecten en projectontwikkelaars. <https://bouwnatuurinclusief.nl/>
- Samenwerken met de gemeente voor klimaatadaptatie: Samenwerken aan goed wonen, een inspiratieboekje door Anneke van Veen. <https://klimaatadaptatienederland.nl/?ActLbl=woningcorporaties&ActItmIdt=211526>
- Woningcorporatie Mitros, de gemeente Utrecht, Hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden, en de provincie Utrecht werken samen om de wijk Kanaleneiland-midden klimaatbestendig te maken (boekje is 29MB) <https://klimaatadaptatienederland.nl/@167101/renovatie-aanjager/>
- Rotterdams weerwoord: een interactieve website die partijen samenbrengt om aan klimaatadaptatie te werken in Rotterdam. <https://rotterdamsweerwoord.nl/wat-doen-we/>

Colofon

Dit handvat is onderdeel van de Groencatalogus Sociale Woningbouw, het eindproduct van het Topsector project Prettig Groen Wonen. Het project liep van 1 maart 2019 t/m 31 december 2021. Het is gefinancierd door Topsector Tuinbouw en Uitgangsmaterialen, de gemeente Den Haag en de woningcorporaties Staedion, Vestia en Haag Wonen. Projectpartners waren Wageningen Environmental Research (onderdeel van de WUR), het Wellantcollege in Rijswijk (nu onderdeel van Yuverta) en Van Hall Larenstein in Velp.

Auteurs: Judith Klostermann, Robbert Snep
Illustraties en vormgeving: Ineke Weppelman
Foto's: Judith Klostermann, tenzij anders vermeld.

Teksten en afbeeldingen uit dit document mogen gebruikt worden met bronvermelding na overleg met de auteurs (robbert.snep@wur.nl, judith.klostermann@wur.nl, ineke.weppelman@wur.nl).

Dit document en alle andere onderdelen van de Groencatalogus Sociale Woningbouw zijn [hier](#) te vinden, op de website van het project Prettig Groen Wonen. Zie ook het webadres onderaan deze pagina.

15 december 2021, Wageningen

